

**Протокол заседания Комиссии по экологии, благоустройству и озеленению
Совета депутатов муниципального округа Гагаринский**

дата проведения: 4 июня 2021 г.

время проведения: 17:00 – 19:30

место проведения: Университетский проспект, д.5, зал заседаний

Председатель комиссии: Фахми Я.М. – депутат Совета депутатов.

Присутствовали:

Депутаты Совета депутатов муниципального округа Гагаринский:

1	Фахми Я.М.	председатель Комиссии, депутат Совета депутатов
2	Глазко Е.Г.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
3	Колесова А.В.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
4	Лангар А.Р.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
5	Шагиахметова Э.К.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
6	Толкачев Г.О.	Депутат Совета депутатов

Жители района:

1	Ильинич Л.В.	Ленинский 62
2	Матвеева Н.Е.	Ленинский 62
3	Емельяникова А.Г.	Ленинский 60
4	Нестеров Б.М.	Ленинский 60
5	Солнцева Н.В.	Ленинский 60
6	Морозова М.В.	Ленинский 60
7	Исаева Н.И.	Ленинский 60
8	Ильина А.В.	Ленинский 60
9	Миронова О.И.	Ленинский 60
10	Ясинецкая Е.М.	Ленинский 60
11	Смирнова Б.У.	Ленинский 60
12	Колесникова О.	Ленинский 60
13	Пласа-Убини Р.	Ленинский 60
14	Хоменко А.Ю.	Ленинский 60
15	Гатина В.Х.	Ленинский 60
16	Круглова Т.К.	Ленинский 60
17	Кулаков Д.С.	Ленинский 60
18	Болмасов А.Е.	Ленинский 60

Повестка

Повестка

1. Рассмотрение обращения управы 02.11.2020г. №ГА-08-751/0 и обращений Совета МКД 62 по Ленинскому пр-кту 2020г. о закупке газонных ограждений, актуализация проекта решения СД от 02.11.2020г.

2. Рассмотрение обращения Совета МКД 6 по ул. Молодежной о дополнительно установке МАФ на детской площадке от 08.02.2021г..

3. Рассмотрение обращений Домового комитета МКД 60 по Ленинскому проспекту о комплексном благоустройстве двора от 02.06.2021г. и 03.06.2021г. в дополнение к ранее поданным обращениям (2018, 2019 г.г.).

4. Рассмотрение письма инициативной группы жителей МКД 60 по Ленинскому проспекту (Т.Сынквой) с предложениями комплексного благоустройства двора от 12.05.2021г.

Вопрос 1

Фахми сообщила, что 02.11.2020г. на заседании Комиссии по благоустройству председатель Совета дома 62 Матвеева Н.Е. выступила с обращением о необходимости восстановления демонтированного газонного ограждения во дворе после чего, в СД поступило соответствующее обращение управы на общую сумму 1,7млн.руб. Фахми был подготовлен проект решения, но отложен на 2021г. в связи с недостатком денежных средств.

Матвеева пояснила, что после демонтажа газонного ограждения происходят постоянные заезды на газоны, как личного транспорта жителей, так и техники Жилищника, в результате чего гибнут кустарники, посаженные по программе «Миллион деревьев», ковшами тракторов травмируются деревья.

На голосование предложено:

Поручить Фахми скорректировать проект решения с учетом актуальной стоимости ограждения в связи со значительным подорожанием металла; рекомендовать СД принять решение о согласовании мероприятий благоустройства по адресу Ленинский 62 на ближайшем заседании.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Вопрос 2

Фахми сообщила, что в ноябре 2020г. в СД обратились жители д.6 по Молодежной улице о необходимости дооснащения детской площадки и замене сломанного и травмоопасного оборудования – опор и сидений двойных качелей. 08.02.2021г. в Комиссию поступила соответствующая заявка от председателя Совета дома Савсериса С.В. После выхода во двор, Фахми совместно с жителями было подобрано необходимое оборудование: двойные качели и одинарные качели для детей от года на общую сумму 0,41 млн.руб.

На голосование предложено:

Поручить Фахми согласовать проект решения с управой. В случае поступления в СД обращения управы, рекомендовать СД принять решение о согласовании мероприятий благоустройства по адресу Молодежная 6 на ближайшем заседании.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Вопрос 3

Фахми сообщила, что в Комиссию поступили обращения Домового комитета МКД 60 по Ленинскому проспекту о комплексном благоустройстве двора от 02.06.2021г. и 03.06.2021г. в дополнение к ранее поданным обращениям 2018, 2019 годов, а также, альтернативное предложение от инициативной группы дома (далее – ИГ), начиная с января 2021г. Сначала будет заслушано и обсуждено предложение Домкома (вопрос 3 повестки), затем – предложение ИГ (вопрос 4 повестки).

В предыдущие годы Домком предлагал провести расширение площадки для тренажеров, переоборудование детской площадки для малышей у п.1-5; переоборудование центральной площадки. В последних обращениях 2021г. представлена подборка оборудования, а также, замечания Домового комитета к проекту комплексного благоустройства, выполненному инициативной группой жителей дома (далее – ИГ).

Солнцева подробно рассказала о предложениях Домкома:

- тренажерная площадка: увеличение площади на 70 кв.м., оснащение 10-ью тренажерами для разных групп мышц с установкой тренажеров под навес;

устройство дополнительной дорожки от площадки в сторону п.1 дома; на площадке представлено оборудования производителя «Диком»; сохранение атлетической беседки с существующим оборудованием;

- площадка для малышей у п.1-5: сохранение твердого покрытия - геопласт (с необходимостью переделать основание) для возможности детей кататься на самокатах, велосипедах; подбор МАФ для детей от 2-6 лет производителя «Диком» со схемой расстановки на площадке: игровой комплекс, горка, качели двойные, качели для самых маленьких, качели-балансир, песочница с навесом, качалка на пружине, качели семейные; дооснащение скамейками и урнами);

- центральная площадка: сохранение существующего пешеходного транзита; покрытие твердое – геопласт; подбор МАФ для детей 6-15 лет производителя «Диком» со схемой расстановки на площадке: большой игровой комплекс, МАФ для лазания Паутинка, песочница с навесом, карусели, качалка на пружинке, большие качели (два подвеса и подвес «гнездо»), качели-балансир.

Общая стоимость предложенного благоустройства в пределах 8 млн.

Обсуждение предложения Домкома, вопросы от депутатов и жителей.

Замечания по проекту благоустройства ИГ предложено дать после представления проекта благоустройства ИГ.

Вопрос 4

Фахми сообщила, что 12.05.2021г. на почту СД поступил проект благоустройства двора, выполненный ИГ, и пересланный Сныковой Т. на почту СД без сопроводительного письма. Предложила членам Комиссии рассмотреть проект ИГ. Предоставила слово разработчику проекта – Гатиной В.Х.

Гатина представила проект ИГ. Предложено провести комплексное благоустройство всей придомовой территории: двух площадок для малышей у п.1-5 и п.18, центральной площадки, площадок для тренажеров и выгула собак, заменить скамейки и урны; заменить площадки для мусора и отходов.

На все игровые площадки и подобраны МАФ производителя Komrap (Дания) по причине их высокого качества, надежности и большего гарантийного срока - от 10 лет. Гатина подробно описала каждую зону двора:

- тренажерная площадка: демонтаж существующей атлетической беседки, увеличение площади до 386 кв.м., установка 3-х теннисных столов, 2-х видов тренажеров в сенсорными экранами (по 3 каждого вида), 2-х комплексов для тренировок; скамейки, урны; покрытие из резиновых плит; площадка полностью накрывается навесом;

- площадки для малышей у п.1-5 и п.18: демонтаж всего старого оборудования, покрытие из резиновых плит с выделением «песочных» зон по 100 кв.м. и 40 кв.м. с ограждением; подбор МАФ для детей 2-6 лет с расстановкой: детские комплексы, качели, качалки на пружинках, качели-балансир, качели семейные, фонтан Русалка, качели-гамак, песочная станция, ковши для песочниц, качели для малышей, песочный столик, ступени, песочный домик; замена скамеек и урн;

- центральная площадка для детей 7-15 лет: демонтаж всего старого оборудования, покрытие из резиновых плит; подбор разнообразных МАФ с расстановкой: 2 игровых комплекса для лазания, двойные качели, качели-маятник, три вида каруселей, канатная дорога; замена скамеек и урн;

- спортивная площадка: замена существующего покрытия на новое;

- площадки для сбора отходов и мусора: демонтаж старых и замена коробов-навесов и контейнеров на новые;
- площадка для выгула и дрессировки собак: покрытие из песчано-гравийной смеси; установка 10-ти тренажеров для собак; демонтаж старого и монтаж нового ограждения; установка новых урн;
- на территории двора установка 77-ми антипарковочных столбиков; замена существующих скамеек – 19 шт. и урн – 33 шт. на новые.

Общая сумма комплексного благоустройства по проекту составляет 35,6 млн.руб.

Фахми дала замечания к проекту ИГ: расходование 35,6 млн. (заявленная стоимость предложенного проекта), а по факту **46,57 руб.** (заявители не учли стоимость доставки и монтажа оборудования, также, на некоторые модели были указаны неверные цены); на благоустройство одного двора района, в котором более 140 дворов, большинству из которых требуется благоустройство, при объеме годового финансирования по СТИМ в 2021г. - 84 млн. непозволительная роскошь. **46,57 млн.руб. – это 55,4%** от общего бюджета СТИМ 2021.

Учитывая большую площадь двора Лен 60, неудовлетворительное состояние его центральной площадки, плохое состояние площадок для малышей, износ спортивных тренажеров, недостаточное кол-во скамеек и урн, износ покрытий детских площадок, Фахми предложила выполнить благоустройство двора поэтапно, в 2021г. ограничиться бюджетом не более 10-15 млн.руб., исходя из чего и подбирать оборудование и работы.

Некоторые работы, оборудование и МАФ, предложенные в проекте, по мнению Фахми не обоснованы: уже выполнены в т.ч. по решению СД 2018г. / очень дорогими / с дублирующим функционалом / нежелательными для исполнения по техническим причинам (примыкание к детскому саду; наличие теплотрассы и др. коммуникаций). При этом, некоторое востребованное детьми и родителями оборудование не включено в проект: карусели для малышей, качели со спинкой, отдельные горки для самых маленьких, беседки или навесы для мам с колясками и т.д. Представила подробные замечания по каждой площадке / функциональной зоне двора (замечания Фахми – Приложение к Протоколу).

Фахми поддержала закупку более дорогого и качественного оборудования производителя Komrap, предложенного ИГ.

Присутствующие депутаты и жители обсудили проект ИГ.

Члены Домкома выразили мнение о проекте ИГ:

- готовность совместного сотрудничества с ИГ в подборе оборудования;
- тренажерная площадка: необходимость оснащения оборудованием с разным функционалом, согласились на демонтаж атлетической беседки, указали на необходимость дорожки к под.1, на необходимость уменьшения площади с 386 до 126 кв.м.;
- детские площадки: указали на очень плотную расстановку МАФ, исключающую транзит и возможность кататься на велосипедах и самокатах, играть в мяч; сохранение транзита через двор особенно важно для людей с ограниченными возможностями и мам с колясками;
- площадка для выгула собак: исключить установку оборудования для дрессировки собак, т.к. площадка примыкает к детскому саду и п.18;
- сократить количество антипарковочных столбиков.

Толкачев предложил ИГ запросить геоподоснову для правильного планирования мест размещения оборудования и уточнения возможности увеличения площади тренажерной площадки с исключением мест дислокации теплотрассы и иных коммуникаций.

Глазко пояснил жителям, что в соответствии с 44 ФЗ О Закупках, ни у депутатов, ни у жителей нет возможности выбирать поставщика оборудования, следовательно, нет гарантии закупки оборудования именно Kompan. Есть возможность включить максимально полные технические требования к выбранному оборудованию, а также требования к гарантийному сроку.

По итогам рассмотрения вопросов 3 и 4 на голосование предложено:

Рекомендовать ИГ совместно с Домкомом переработать проект ИГ с учетом предложений и замечаний, высказанных на Комиссии. Разбить реализацию проекта на этапы, исходя из этого выделить работы и оборудования для 1-ого этапа, на сумму до 15 млн.руб. Представить совместный доработанный проект на заседание Комиссии в срок до 18.06.2021г.

Голосование: единогласно. Решение принято.

*Председатель Комиссии Совета депутатов
в муниципального округа Гагаринский по
экологии, благоустройству и озеленению:*


Я.М. Фахми