



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**муниципального округа**  
**ГАГАРИНСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

13.04.2021 № 79/2

**О согласовании направления экономии от средств стимулирования управы Гагаринского района г.Москвы по ранее принятым решениям 2019 года на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территории Гагаринского района города Москвы в 2021 году по адресам: ул.Вавилова, д.46, Университетский пр-кт, д.9**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года №849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», законом города Москвы от 11.07.2012 №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», на основании обращения Главы управы Гагаринского района города Москвы от 10.03.2021г. №ГА-08-132/1, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Отменить решение Совета депутатов №59/6 от 04.02.2020г. «О согласовании направления средств стимулирования управы Гагаринского района города Москвы на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территории Гагаринского района города Москвы в 2020 году по адресам: ул. Вавилова д.46, Университетский пр-кт, д.9».

2. Согласовать направление экономии от средств стимулирования управы Гагаринского района города Москвы по ранее принятым решениям 2019 года на проведение мероприятий по благоустройству территории Гагаринского района города Москвы в 2021 году: выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству придомовой территории дома 46 по ул. Вавилова на общую сумму 908935 руб.00, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему решению.

3. Согласовать направление экономии от средств стимулирования управы Гагаринского района города Москвы по ранее принятым решениям 2019 года на проведение мероприятий по благоустройству территории Гагаринского района города Москвы в 2021 году: выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству придомовой территории дома 9 по Университетскому проспекту на общую сумму 1 436749 руб.00, согласно приложениям 4, 5, 6 к настоящему решению.

4. Рекомендовать управе Гагаринского района обеспечить закупку работ в формате конкурса, в соответствии с критериями, ранее утвержденными Советом депутатов: решение Совета депутатов №27/21 от 25.09.2018г.

5. Сформировать требования к техническому заданию на проведение работ по проектированию благоустройства дворовых территорий с учетом решения Совета депутатов №30/4 от 19.11.2018г.

6. Включить в техническое задание на проектирование в качестве исходной документации эскизы планировочных решений (концепции), согласованные в рамках конкурса идей, в соответствии с решением Совета депутатов №35/8 от 20.12.2018г. для адресов ул.Вавилова, д.46 и Университетский пр-кт., д.9.

7. Назначить уполномоченными депутатами, ответственными за контроль и приемку работ по выполнению мероприятий благоустройства по адресу: ул.Вавилова, д.46 – Колесову А.В., по адресу Университетский пр-кт, д.9 – Толкачева Г.О.

8. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти, префектуру Юго-западного административного округа, управу Гагаринского района.

9. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Гагаринский <http://www.gagarinskoe.com>.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Е.Л. Русакову.

**Глава муниципального округа  
Гагаринский**

**Е.Л. Русакова**

Приложение 1  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| Детализация мероприятий по благоустройству. Адрес: ул.Вавилова, д.46 |  |                       |            |        |                   |
|--|--|-----------------------|------------|--------|-------------------|
| №  | Наименование и описание работ  | Место размещения      | Ед. измер. | Кол-во | Стоимость, руб.   |
| 1  | Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству придомовой территории. Площадь проектирования благоустройства: 0,6589Га.  | Придомовая территория | шт.        | 1      | 868 935,00        |
| 2  | Разработка (закупка) инженерно-топографического плана зоны проектирования в масштабе М 1:500 со схемой подземных коммуникаций и подеревной съемкой | Придомовая территория | шт.        | 1      | 40 000,00         |
| <b>ИТОГО:</b>  |  |                       |            |        | <b>908 935,00</b> |

Приложение 2  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| <b>СМЕТА</b>   |  |   |  |  |  |                       |
|--|--|---|--|--|--|-----------------------|
| <b>на проектные (изыскательские) работы</b>  |  |   |  |  |  |                       |
| Стадия: Проектная и рабочая документация   |  |   |  |  |  |                       |
| <b>Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству дворовых территорий Гагаринский по адресу: Москва, ЮЗАО, ул. Вавилова, д. 46</b> |  |   |  |  |  |                       |
|  | На выполнение  | <b>изыскательских работ, проектной и рабочей документации</b>   |  |  |  |                       |
|  |  | (наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, вида проектных и изыскательских работ)                            |  |  |  |                       |
|  | Подлежащих выполнению  |   |  |  |  |                       |
|  |  | (наименование проектной (изыскательской) организации)   |  |  |  |                       |
|  | для  |   |  |  |  |                       |
|  |  | (наименование организации-заказчика)  |  |  |  |                       |
| №№ п.п.  | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ  | №№ частей, глав, таблиц, §§ и пунктов, указаний к разделу или главе сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости   |  |  | Стоимость (тыс. руб.) |
|  |  |   | Формула базовой стоимости  | Базовая стоимость (тыс. руб.)                  | Стоимость в ценах II квартал 2021 г. (тыс. руб.) |                       |
| <b>Изыскательские работы</b>   |  |   |  |  |  |                       |
| 1.   | <b>Инженерно-экологические изыскания</b>                       | Локальная смета №1  |  |  |  | <b>39,414</b>         |
| <b>Проектные работы</b>  |  |   |  |  |  |                       |
| 2.   | <b>Рабочий проект комплексного благоустройства территорий.</b> | Сборник 7.1 МРР-7.1.02-18   | $S_{\text{благ(б)}} = C_{(б)} * K_{\text{в}} * K_{\text{ср}} * P(K_i) \quad C_{(б)} = a + b * X$ | $(2,0 + 92,00 * 0,6589) * 1 * 1 * 1 = 143,542$ | $143,542 * 4,508$                                | <b>282,286</b>        |

|    |  |   |  |   |              |               |
|----|--|---|--|---|--------------|---------------|
|    | <b>Территория жилой застройки.<br/>0,6589 га</b>   | Табл. 2.2.1, п.1  |  |   |              |               |
|    | 2,00   | а - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс. руб.   |  |   |              |               |
|    | 92,00  | б - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс.руб./га   |  |   |              |               |
|    | 0,6589   | натуральный показатель, га  |  |   |              |               |
|    | 1,00   | К <sub>в</sub> - коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (П+Р), табл. 2.1.1   |  |   |              |               |
|    | 1,0000   | К <sub>ср</sub> -коэффициент, учитывающий состав разделов в соответствии с относительным распределением стоимости основных проектных работ, табл. 2.2.3                 |  |   |              |               |
|    | 1,00   | П (К <sub>і</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (табл. 2.2.2; МРР-1.1-16 табл. 4.1)                       |  |   |              |               |
|    | 4,508  | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93                   |  |   |              |               |
| 3. | <b>Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>   | Сборник 1.1МРР-1.1-16Табл. 5.1, п.3   | $C_{\text{МГН}}=C_{\text{благ(б)}}*0,01$ , но не менее 12 тыс.руб.   | 12,000  | 12,000*4,508 | <b>54,096</b> |
|    | 4,508  | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93                   |  |   |              |               |
| 4. | <b>Инвентаризация зеленых насаждений (дендроплан и перечетная ведомость), III категория сложности, 0,6589 га</b> | Сборник 4.1 МРР-4.1-16 п.6.4  | $C_{\text{благ(б)}}=Ц_{(б)}*П (К_i)$<br>$Ц_{(б)}=(a1+a2+a3+a4+a5)*X$ | $(8,099+6,620+2,038+2,495+4,074)*1*0,85=19,827$ | 19,827*4,508 | <b>89,381</b> |
|    | 8,099  | а1 - постоянная величина стоимости составления инвентаризационного плана и инвентаризационной ведомости (полевые работы) 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 46, п.3)     |  |   |              |               |
|    | 6,620  | а2 - постоянная величина стоимости составления инвентаризационного плана и инвентаризационной ведомости (камеральные работы) 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 46, п.3) |  |   |              |               |
|    | 2,038  | а3 - постоянная величина стоимости составления заключения по составу инвентаризационного плана 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 47, п.3)                               |  |   |              |               |
|    | 2,495  | а4 - постоянная величина стоимости разработки дендроплана 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 50, п.3)  |  |   |              |               |
|    | 4,074  | а5 - постоянная величина стоимости составления перечетной ведомости 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 51, п.3)  |  |   |              |               |
|    | 1,0000   | основной показатель, га   |  |   |              |               |
|    | 0,85   | П (К <sub>і</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (п. 6.4)  |  |   |              |               |

|    |   |  |  |  |                  |                |
|----|---|--|--|--|------------------|----------------|
|    | 4,508   | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93  |  |  |                  |                |
| 6. | <b>Проектирование цветников, 75 м2</b>  | Анализ рынка   |  |  | 0,2*75           | <b>15,000</b>  |
|    | 0,20  | постоянная величина стоимости проектных работ, тыс.руб./м2   |  |  |                  |                |
|    | 75,00   | натуральный показатель, м2   |  |  |                  |                |
| 7. | <b>Проект освещения проездов, дорожек, площадок, 250 п.м.</b>   | Сборник 4.2 МРР-4.2.02-18<br>Табл. 3.7а, п.1   | $C_{\text{благ(б)}} = \Pi_{(б)} * K_{\text{в}} * K_{\text{ср}} * \Pi(K_i) \quad \Pi_{(б)} = a + b * X$ | $(36,3 + 0 * 125) * 1 * 0,96 = 34,848$   | $34,848 * 4,508$ | <b>157,095</b> |
|    | 36,30   | а - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс. руб.  |  |  |                  |                |
|    | 0,000   | b - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс.руб./п.м.  |  |  |                  |                |
|    | 125   | X - натуральный показатель, п.м.   |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | K <sub>в</sub> - коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (П+Р), табл. 2.1.1  |  |  |                  |                |
|    | 0,9600  | K <sub>ср</sub> - коэффициент, учитывающий состав разделов в соответствии с относительным распределением стоимости основных проектных работ, Приложение 1, табл. 1.2, п.1 (ТР и КР - 94%, СМ - 2%) |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | Π (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | K <sub>1</sub> - коэффициент нормативного уровня сложности Π (табл. 2.2)   |  |  |                  |                |
|    | 4,508   | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93  |  |  |                  |                |
| 8. | <b>Проект индивидуальных МАФ (стена для скалолазания, навес над стеной для скалолазания, пергола, подпорные стенки высотой до 2м)</b> | Сборник 7.1 МРР-7.1.02-18<br>Табл. 3.2.1   | $C_{\text{маф(б)}} = \text{сумма}(\Pi_{(б)} * n_j * \Pi(K_i))$   | $(2,894 * 1 * 1) + (4,768 * 1 * 1) + (4,268 * 1 * 1) + (6,645 * 1 * 0,85) + (6,645 * 1 * 0,85) + (6,645 * 1 * 1,2) = 30,560$ | $30,560 * 4,508$ | <b>86,841</b>  |
|    | 2,894   | Π <sub>(б)</sub> - базовая цена работ 01.01.2000г., тыс. руб. (табл. 3.2.1 п.2)  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | n <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий количество индивидуальных проектов, табл. 2.1.1  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | Π (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | K <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий категорию сложности (п.3.1.7)  |  |  |                  |                |
|    | 4,768   | Π <sub>(б)</sub> - базовая цена работ 01.01.2000г., тыс. руб. (табл. 3.3.1 п.5)  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | n <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий количество индивидуальных проектов, табл. 2.1.1  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | Π (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (табл. 2.2.2; МРР-1.1-16 табл. 4.1)  |  |  |                  |                |
|    | 1,00  | K <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий категорию сложности (п.3.1.7)  |  |  |                  |                |
|    | 4,268   | Π <sub>(б)</sub> - базовая цена работ 01.01.2000г., тыс. руб. (табл. 3.3.1 п.4)  |  |  |                  |                |

|   |   |  |  |  |                |
|---|---|--|--|--|----------------|
| 1,00  | n <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий количество индивидуальных проектов, табл. 2.1.1   |  |  |  |                |
| 0,85  | П (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (табл. 2.2.2; МРР-1.1-16 табл. 4.1)     |  |  |  |                |
| 0,85  | K <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий категорию сложности (п.3.1.7)   |  |  |  |                |
| 6,645   | Ц <sub>(6)</sub> - базовая цена работ 01.01.2000г., тыс. руб. (табл. 3.3.1 п.6)   |  |  |  |                |
| 1,00  | n <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий количество индивидуальных проектов, табл. 2.1.1   |  |  |  |                |
| 1,20  | П (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (табл. 2.2.2; МРР-1.1-16 табл. 4.1)     |  |  |  |                |
| 1,00  | K <sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий длину подпорной стенки 70м (категорию сложности) (п.3.1.12)   |  |  |  |                |
| 1,20  | K <sub>2</sub> - коэффициент, учитывающий длину подпорной стенки 70м (п.3.1.12)   |  |  |  |                |
| 4,508   | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93 |  |  |  |                |
| <b>Всего без НДС</b>  |   |  |  |  | <b>724,113</b> |
| <b>Всего с НДС (20%)*</b>   |   |  |  |  | <b>868,935</b> |
| * - <i>Предусмотреть дополнительные средства на согласование ПСД с правообладателями и/или балансодержателями инженерных сетей, проходящих по территории, выплачиваемые подрядчику по факту предоставления отчетности</i> |   |  |  |  |                |

Приложение 3  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| <b>ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1</b>   |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
|--|--|--|-------------|--|----------|----------|---------------|------------------------|--------------------------------------|--|--|
| <b>на проектные (изыскательские) работы</b>  |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| Стадия: Проектная и рабочая документация   |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| <b>Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству дворовых территорий Гагаринский по адресу: ул. Вавилова, д. 46</b> |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| <b>Инженерно-экологические изыскания</b>   |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| № п/п  | Наименование работ   | Нормативный документ                     | Ед. изм.    | Цена единиц работ, руб. (в ценах 1991г. и 2001 г.) | К1       | К2       | Периодичность | Объём работ в ед. изм. | Стоимость за полный объём работ, руб | Индексы изменения сметной стоимости и на II кв. 2021г. | Стоимость с учетом удорожания и применения коэффициентов, руб. |
|  |  |  |             |  |          |          |               |                        | (в ценах 1991г. и 2001 г.)           |  |  |
| <b>1. Предполевые работы</b>   |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| 1  | Составление программы инженерно-экологических изысканий (глубина исследования до 5 м, площадь 0,21 км <sup>2</sup> ) | СБЦ ИЭиИГИ, 1999г. Т.81 п.5, прим. №1    | 1 программа | 200,00   | 1,0<br>0 | 1,0<br>0 | 1             | 1,00                   | 200,00                               | 52,31  | 10 462,00  |
| 2  | <b>Итого по предполевым работам</b>  |  |             |  |          |          |               |                        | <b>200,00</b>                        |  | <b>10 462,00</b>   |
| <b>2.1 Полевые работы (сухопутная часть)</b>   |  |  |             |  |          |          |               |                        |                                      |  |  |
| 3  | Отбор проб почвенного покрова для химического анализа  | СБЦ ИЭиИГИ, 1999г. Т.60 п.7 Прим.1 К=0,9 | 1 проба     | 6,90   | 0,9<br>0 | 1,0<br>0 | 1,00          | 1                      | 6,21                                 | 52,31  | 324,85   |



|    |   |   |         |       |                  |                  |      |       |              |              |                 |
|----|---|---|---------|-------|------------------|------------------|------|-------|--------------|--------------|-----------------|
| 3а | Отбор проб почвенного покрова для бактериального анализа        | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.60<br>п.10                 | 1 проба | 37,70 | 1,0<br>0         | 1,0<br>0         | 1,00 | 1     | 37,70        | 52,31        | 1 972,09        |
| 3б | Отбор проб почвенного покрова для гельминтологического анализа  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.60<br>п.10 Прим.4<br>К=0,9 | 1 проба | 37,70 | 1,0<br>0         | 0,9<br>0         | 1,00 | 1     | 33,93        | 52,31        | 1 774,88        |
| 5  | <b>Итого по полевым работам без учета расходов на транспорт</b> |   |         |       |                  |                  |      |       | <b>77,84</b> | 52,31        | <b>4 071,82</b> |
| 6  | Расходы по внутреннему транспорту от 5 до 10                    | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.4<br>п.2                   | %       | 8,75% | 1,0<br>0         |                  |      | 77,84 | 6,81         | 52,31        | 356,28          |
| 7  | Расходы по организации и ликвидации работ                       | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. ОУ<br>п.13, прим.1<br>К=2,5  | %       | 6,00% | 2,5<br>0         |                  |      | 77,84 | 11,68        | 52,31        | 610,77          |
| 8  | Итого по полевым работам, рассчитанным по СБЦИГИиЭ              |   |         |       | <b>1,0<br/>0</b> | <b>1,0<br/>0</b> |      |       | <b>96,33</b> | <b>52,31</b> | <b>5 038,87</b> |
| 9  | Без выплаты полевого довольствия                                | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. ОУ<br>п.14                   |         |       | <b>0,8<br/>5</b> |                  |      |       | <b>81,88</b> |              | <b>4 283,04</b> |
| 10 | Итого по полевым работам  |   |         |       |                  |                  |      |       | <b>81,88</b> |              | <b>4 283,04</b> |

### 3. Лабораторные работы

#### 3б. Определение химического состава почвы

|    |   |  |           |       |   |   |   |   |       |       |        |
|----|---|--|-----------|-------|---|---|---|---|-------|-------|--------|
| 11 | Водородный показатель (рН водной вытяжки) | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.14. | 1 образец | 2,00  | 1 | 1 | 1 | 1 | 2,00  | 52,31 | 104,62 |
| 12 | Железо общее                              | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70          | 1 образец | 14,20 | 1 | 1 | 1 | 1 | 14,20 | 52,31 | 742,80 |

|    |   |  |              |       |   |   |   |   |       |       |          |  |
|----|---|--|--------------|-------|---|---|---|---|-------|-------|----------|--|
|    |   | п.26.                                  |              |       |   |   |   |   |       |       |          |  |
| 13 | Пробоподготовка для выполнения химических исследований на содержание тяжелых металлов, ртути, мышьяка | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.85. | 1<br>образец | 52,30 | 1 | 1 | 1 | 1 | 52,30 | 52,31 | 2 735,81 |  |
| 14 | Определение содержания тяжелых металлов (5 металлов: медь, никель, цинк, кадмий, свинец)              | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.57. | 1<br>образец | 7,80  | 5 | 1 | 1 | 1 | 39,00 | 52,31 | 2 040,09 |  |
| 15 | То же мышьяка (с использованием РГП)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.59. | 1<br>образец | 23,00 | 1 | 1 | 1 | 1 | 23,00 | 52,31 | 1 203,13 |  |
| 16 | То же ртути (с использованием РГП)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.59. | 1<br>образец | 23,00 | 1 | 1 | 1 | 1 | 23,00 | 52,31 | 1 203,13 |  |
| 17 | Определение нефтяных углеводородов (Нефтепродукты)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.63. | 1<br>образец | 19,70 | 1 | 1 | 1 | 1 | 19,70 | 52,31 | 1 030,51 |  |
| 18 | Определение полициклических ароматических углеводородов (Бензапирен)                                  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.66. | 1<br>образец | 95,80 | 1 | 1 | 1 | 1 | 95,80 | 52,31 | 5 011,30 |  |
| 19 | Азот аммонийный   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.16. | 1<br>образец | 5,40  |   |   |   | 1 | 5,40  | 52,31 | 282,47   |  |
| 20 | Азот нитратный  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.17. | 1<br>образец | 5,40  |   |   |   | 1 | 5,40  | 52,31 | 282,47   |  |
| 21 | Общий фосфор с приготовлением шкалы для колориметрирования  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70          | 1<br>образец | 19,90 |   |   |   | 1 | 19,90 | 52,31 | 1 040,97 |  |

|                              |   |   |              |        |          |          |   |        |                 |       |                  |
|------------------------------|---|---|--------------|--------|----------|----------|---|--------|-----------------|-------|------------------|
|                              |   | п.5.  |              |        |          |          |   |        |                 |       |                  |
| 22                           | Калий подвижный   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.29.                    | 1<br>образец | 8,90   |          |          |   | 1      | 8,90            | 52,31 | 465,56           |
| 23                           | Гумус   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.22.                    | 1<br>образец | 7,60   |          |          |   | 1      | 7,60            | 52,31 | 397,56           |
| 25                           | Спектрометрия почво-<br>грунтов   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.91<br>п.4.                     | 1<br>образец | 148,00 |          |          |   | 1      | 148,00          | 52,31 | 7 741,88         |
| <b>26</b>                    | <b>Итого по лабораторным<br/>работам</b>  |   |              |        |          |          |   |        | <b>724,28</b>   | 52,31 | <b>37 887,25</b> |
| <b>4. Камеральные работы</b> |   |   |              |        |          |          |   |        |                 |       |                  |
| 28                           | Камеральная обработка<br>химических анализов на<br>загрязненность<br>компонентов окружающей<br>среды                | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.86<br>п.6<br>Применител<br>ьно | %            | 20,00% |          |          |   | 724,28 | 144,85658       | 52,31 | 7 577,45         |
| 29                           | <b>Итого по камеральным<br/>работам, рассчитанным<br/>по СБЦИГиИЭ</b>   |   |              |        |          |          |   |        | <b>869,14</b>   |       | <b>45 464,70</b> |
| 30                           | Составление отчета по<br>ИЭИ  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.87<br>п.1                      | 1 отчет      | 18,00% | 1,0<br>0 | 1,0<br>0 | 1 | 144,86 | 26,07           | 52,31 | 1 363,94         |
| 31                           | <b>Итого по камеральным<br/>работам</b>   |   |              |        |          |          |   |        | <b>895,21</b>   |       | <b>46 828,64</b> |
| 32                           | <b>Итого затрат на<br/>проведение инженерно-<br/>экологических<br/>изысканий по сборнику<br/>СБЦ ИЭиИГИ, 1999г.</b> |   |              |        |          |          |   |        | <b>1 177,09</b> | 52,31 | <b>61 573,66</b> |



Приложение 4  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| Детализация мероприятий по благоустройству. Адрес: Университетский пр-кт, д.9 |  |                       |            |        |                     |
|---|--|-----------------------|------------|--------|---------------------|
| №   | Наименование и описание работ  | Место размещения      | Ед. измер. | Кол-во | Стоимость, руб.     |
| 1   | Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству придомовой территории. Площадь проектирования благоустройства: 1,5598Га.  | Придомовая территория | шт.        | 1      | 1 376 749,00        |
| 2   | Разработка (закупка) инженерно-топографического плана зоны проектирования в масштабе М 1:500 со схемой подземных коммуникаций и подеревной съемкой | Придомовая территория | шт.        | 1      | 60 000,00           |
| <b>ИТОГО:</b>   |  |                       |            |        | <b>1 436 749,00</b> |

Приложение 5  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| <b>СМЕТА</b>   |  |   |  |   |  |                       |
|--|--|---|--|---|--|-----------------------|
| <b>на проектные (изыскательские) работы</b>  |  |   |  |   |  |                       |
| Стадия: Проектная и рабочая документация   |  |   |  |   |  |                       |
| <b>Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству дворовых территорий Гагаринский по адресу: Москва, ЮЗАО, Университетский пр-кт, д. 9</b> |  |   |  |   |  |                       |
|  | На выполнение  | <b>изыскательских работ, проектной и рабочей документации</b>   |  |   |  |                       |
|  |  | (наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, вида проектных и изыскательских работ)                            |  |   |  |                       |
|  | Подлежащих выполнению  |   |  |   |  |                       |
|  |  | (наименование проектной (изыскательской) организации)   |  |   |  |                       |
|  | для  |   |  |   |  |                       |
|  |  | (наименование организации-заказчика)  |  |   |  |                       |
| № п.п.   | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ  | №№ частей, глав, таблиц, §§ и пунктов, указаний к разделу или главе сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости   |   |  | Стоимость (тыс. руб.) |
|  |  |   | Формула базовой стоимости  | Базовая стоимость (тыс. руб.)                 | Стоимость в ценах II квартал 2021 г. (тыс. руб.) |                       |
| <b>Изыскательские работы</b>   |  |   |  |   |  |                       |
| 1.   | <b>Инженерно-экологические изыскания</b>   | Локальная смета №1  |  |   |  | <b>104,993</b>        |
| <b>Проектные работы</b>  |  |   |  |   |  |                       |
| 2.   | <b>Рабочий проект комплексного благоустройства территорий. Территория жилой застройки. 1,5598 га</b> | Сборник 7.1<br>МРР-7.1.02-18<br>Табл. 2.2.1, п.1  | $S_{\text{благ(6)}} = C_{(6)} * K_b * K_{\text{ср}} * P(K_i)$<br>$C_{(6)} = a + b * X$ | $(5,5 + 88,5 * 1,5598) * 1 * 1 * 1 = 143,542$ | $143,542 * 4,508$                                | <b>647,089</b>        |
|  | 5,50   | а - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс. руб.   |  |   |  |                       |

|    |  |   |   |   |              |                |
|----|--|---|---|---|--------------|----------------|
|    | 88,50  | b - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс.руб./га   |   |   |              |                |
|    | 1,5598   | натуральный показатель, га  |   |   |              |                |
|    | 1,00   | K <sub>в</sub> - коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (П+Р), табл. 2.1.1   |   |   |              |                |
|    | 1,0000   | K <sub>ср</sub> -коэффициент, учитывающий состав разделов в соответствии с относительным распределением стоимости основных проектных работ, табл. 2.2.3                 |   |   |              |                |
|    | 1,00   | П (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы (табл. 2.2.2; МРР-1.1-16 табл. 4.1)                       |   |   |              |                |
|    | 4,508  | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93                   |   |   |              |                |
| 3. | <b>Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>   | Сборник 1.1<br>МРР-1.1-16<br>Табл. 5.1, п.3   | $C_{\text{МГН}}=C_{\text{благ(б)}}*0,01,$<br>но не менее 12<br>тыс.руб.   | 12,000  | 12,000*4,508 | <b>54,096</b>  |
|    | 4,508  | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93                   |   |   |              |                |
|    | <b>Инвентаризация зеленых насаждений (дендроплан и перечетная ведомость), III категория сложности, 1,5598 га</b> | Сборник 4.1<br>МРР-4.1-16<br>Табл. 3.12.1, п.6  | $C_{\text{благ(б)}}=C_{(б)}*П (K_i)$<br>$C_{(б)}=(a_1+a_2+a_3+a_4+a_5)*X$ | (8,099+6,620+2,038+2,495+4,074)*1,5598*1=36,384 | 36,384*4,508 | <b>164,019</b> |
|    | 8,099  | a1 - постоянная величина стоимости составления инвентаризационного плана и инвентаризационной ведомости (полевые работы) 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 46, п.3)     |   |   |              |                |
|    | 6,620  | a2 - постоянная величина стоимости составления инвентаризационного плана и инвентаризационной ведомости (камеральные работы) 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 46, п.3) |   |   |              |                |
| 4. | 2,038  | a3 - постоянная величина стоимости составления заключения по составу инвентаризационного плана 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 47, п.3)                               |   |   |              |                |
|    | 2,495  | a4 - постоянная величина стоимости разработки дендроплана 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 50, п.3)  |   |   |              |                |
|    | 4,074  | a5 - постоянная величина стоимости составления перечетной ведомости 01.01.2000г., тыс. руб./га (табл. 51, п.3)  |   |   |              |                |
|    | 1,5598   | основной показатель, га   |   |   |              |                |
|    | 1,00   | П (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы   |   |   |              |                |
|    | 4,508  | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93                   |   |   |              |                |
| 6. | <b>Проектирование цветников, 100 м2</b>  | Анализ рынка  |   |   | 0,2*100      | <b>20,000</b>  |

|    |   |   |  |  |                  |                  |
|----|---|---|--|--|------------------|------------------|
|    | 0,20  | постоянная величина стоимости проектных работ, тыс.руб./м2  |  |  |                  |                  |
|    | 100,00  | натуральный показатель, м2  |  |  |                  |                  |
|    | <b>Проект освещения проездов, дорожек, площадок, 350 п.м.</b> | Сборник 4.2 МРР-4.2.02-18<br>Табл. 3.7а, п.1  | $C_{\text{благ(6)}} = \Pi_{(6)} * K_b * K_{\text{ср}} * \Pi(K_i)$<br>$\Pi_{(6)} = a + b * X$ | $(36,3 + 0 * 175) * 1 * 0,96 = 34,848$ | $34,848 * 4,508$ | <b>157,095</b>   |
|    | 36,30   | а - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс. руб.   |  |  |                  |                  |
|    | 0,000   | b - постоянная величина стоимости проектных работ 01.01.2000г., тыс.руб./п.м.   |  |  |                  |                  |
|    | 175   | X - натуральный показатель, п.м.  |  |  |                  |                  |
| 7. | 1,00  | K <sub>b</sub> - коэффициент, учитывающий вид разрабатываемой документации (П+Р), табл. 2.1.1   |  |  |                  |                  |
|    | 0,9600  | K <sub>ср</sub> -коэффициент, учитывающий состав разделов в соответствии с относительным распределением стоимости основных проектных работ, Приложение 1, табл. 1.2, п.1 (ТР и КР - 94%, СМ - 2%) |  |  |                  |                  |
|    | 1,00  | Π (K <sub>i</sub> ) - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы   |  |  |                  |                  |
|    | 1,00  | K <sub>1</sub> - коэффициент нормативного уровня сложности Π (табл. 2.2)  |  |  |                  |                  |
|    | 4,508   | коэффициент пересчета к базовой стоимости проектных работ на II квартал 2021 г. Приложение к приказу Москомэкспертизы от 13.12.2020 года МКЭ-ОД/20-93   |  |  |                  |                  |
|    | <b>Всего без НДС</b>  |   |  |  |                  | <b>1 147,291</b> |
|    | <b>Всего с НДС (20%)*</b>                                     |   |  |  |                  | <b>1 376,749</b> |

\* *Предусмотреть дополнительные средства на согласование ПСД с правообладателями и/или балансодержателями инженерных сетей, проходящих по территории, выплачиваемые подрядчику по факту предоставления отчетности*



Приложение 6  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Гагаринский  
от 13.04.2021 № 79/2

| <b>ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1</b>   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
|--|--|--|-------------|--|------|------|---------------|------------------------|--------------------------------------|--|--|
| <b>на проектные (изыскательские) работы</b>  |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| Стадия: Проектная и рабочая документация   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| <b>Выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству дворовых территорий Гагаринский по адресу:</b> |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| <b>Университетский пр-кт, д. 9</b>   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| <b>Инженерно-экологические изыскания</b>   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| №<br>п/п   | Наименование работ   | Нормативный документ                     | Ед. изм.    | Цена единиц работ, руб. (в ценах 1991г. и 2001 г.) | К1   | К2   | Периодичность | Объём работ в ед. изм. | Стоимость за полный объём работ, руб | Индексы изменения сметной стоимости на II кв. 2021г. | Стоимость с учетом удорожания и применения коэффициентов, руб. |
|  |  |  |             |  |      |      |               |                        | (в ценах 1991г. и 2001 г.)           |  |  |
| <b>1. Предполевые работы</b>   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| 1  | Составление программы инженерно-экологических изысканий (глубина исследования до 5 м, площадь 0,21 км <sup>2</sup> ) | СБЦ ИЭиИГИ, 1999г. Т.81 п.5, прим. №1    | 1 программа | 200,00   | 1,00 | 1,00 | 1             | 1,00                   | 200,00                               | 52,31  | 10 462,00  |
| 2  | <b>Итого по предполевым работам</b>  |  |             |  |      |      |               |                        | <b>200,00</b>                        |  | <b>10 462,00</b>   |
| <b>2.1 Полевые работы (сухопутная часть)</b>   |  |  |             |  |      |      |               |                        |                                      |  |  |
| 3  | Отбор проб почвенного покрова для химического анализа  | СБЦ ИЭиИГИ, 1999г. Т.60 п.7 Прим.1 К=0,9 | 1 проба     | 6,90   | 0,90 | 1,00 | 1,00          | 3                      | 18,63                                | 52,31  | 974,54   |
| 3а   | Отбор проб почвенного покрова для бактериального анализа   | СБЦ ИЭиИГИ, 1999г. Т.60 п.10             | 1 проба     | 37,70  | 1,00 | 1,00 | 1,00          | 3                      | 113,10                               | 52,31  | 5 916,26   |

|           |   |   |         |       |             |             |      |        |               |              |                  |
|-----------|---|---|---------|-------|-------------|-------------|------|--------|---------------|--------------|------------------|
| 36        | Отбор проб почвенного покрова для гельминтологического анализа  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.60<br>п.10 Прим.4<br>К=0,9 | 1 проба | 37,70 | 1,00        | 0,90        | 1,00 | 3      | 101,79        | 52,31        | 5 324,63         |
| 5         | <b>Итого по полевым работам без учета расходов на транспорт</b> |   |         |       |             |             |      |        | <b>233,52</b> | 52,31        | <b>12 215,43</b> |
| 6         | Расходы по внутреннему транспорту от 5 до 10                    | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.4 п.2                      | %       | 8,75% | 1,00        |             |      | 233,52 | 20,43         | 52,31        | 1 068,85         |
| 7         | Расходы по организации и ликвидации работ                       | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. ОУ<br>п.13, прим.1<br>К=2,0  | %       | 6,00% | 2,00        |             |      | 233,52 | 28,02         | 52,31        | 1 465,85         |
| 8         | Итого по полевым работам, рассчитанным по СБЦИГиИЭ              |   |         |       | <b>1,00</b> | <b>1,00</b> |      |        | <b>281,98</b> | <b>52,31</b> | <b>14 750,13</b> |
| 9         | Без выплаты полевого довольствия                                | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. ОУ<br>п.14                   |         |       | <b>0,85</b> |             |      |        | <b>239,68</b> |              | <b>12 537,61</b> |
| <b>10</b> | <b>Итого по полевым работам</b>                                 |   |         |       |             |             |      |        | <b>239,68</b> |              | <b>12 537,61</b> |

### 3. Лабораторные работы

#### 3б. Определение химического состава почвы

|    |   |  |           |       |   |   |   |   |       |       |          |
|----|---|--|-----------|-------|---|---|---|---|-------|-------|----------|
| 11 | Водородный показатель (рН водной вытяжки) | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.14. | 1 образец | 2,00  | 1 | 1 | 1 | 3 | 6,00  | 52,31 | 313,86   |
| 12 | Железо общее                              | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.26. | 1 образец | 14,20 | 1 | 1 | 1 | 3 | 42,60 | 52,31 | 2 228,41 |

|    |   |  |              |       |   |   |   |   |        |       |           |
|----|---|--|--------------|-------|---|---|---|---|--------|-------|-----------|
| 13 | Пробоподготовка для выполнения химических исследований на содержание тяжелых металлов, ртути, мышьяка | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.85. | 1<br>образец | 52,30 | 1 | 1 | 1 | 3 | 156,90 | 52,31 | 8 207,44  |
| 14 | Определение содержания тяжелых металлов (5 металлов: медь, никель, цинк, кадмий, свинец)              | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.57. | 1<br>образец | 7,80  | 5 | 1 | 1 | 3 | 117,00 | 52,31 | 6 120,27  |
| 15 | То же мышьяка (с использованием РГП)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.59. | 1<br>образец | 23,00 | 1 | 1 | 1 | 3 | 69,00  | 52,31 | 3 609,39  |
| 16 | То же ртути (с использованием РГП)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.59. | 1<br>образец | 23,00 | 1 | 1 | 1 | 3 | 69,00  | 52,31 | 3 609,39  |
| 17 | Определение нефтяных углеводородов (Нефтепродукты)  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.63. | 1<br>образец | 19,70 | 1 | 1 | 1 | 3 | 59,10  | 52,31 | 3 091,52  |
| 18 | Определение полициклических ароматических углеводородов (Бензопирен)                                  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.66. | 1<br>образец | 95,80 | 1 | 1 | 1 | 3 | 287,40 | 52,31 | 15 033,89 |
| 19 | Азот аммонийный   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.16. | 1<br>образец | 5,40  |   |   |   | 3 | 16,20  | 52,31 | 847,42    |
| 20 | Азот нитратный  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.17. | 1<br>образец | 5,40  |   |   |   | 3 | 16,20  | 52,31 | 847,42    |
| 21 | Общий фосфор с приготовлением шкалы для колориметрирования  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70          | 1<br>образец | 19,90 |   |   |   | 3 | 59,70  | 52,31 | 3 122,91  |

|                              |   |  |              |        |                  |      |   |          |                 |            |                   |                   |
|------------------------------|---|--|--------------|--------|------------------|------|---|----------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|
|                              |   | п.5.   |              |        |                  |      |   |          |                 |            |                   |                   |
| 22                           | Калий подвижный   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.29.                 | 1<br>образец | 8,90   |                  |      |   | 3        | 26,70           | 52,31      | 1 396,68          |                   |
| 23                           | Гумус   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.70<br>п.22.                 | 1<br>образец | 7,60   |                  |      |   | 3        | 22,80           | 52,31      | 1 192,67          |                   |
| 25                           | Спектрометрия почво-<br>грунтов   | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.91<br>п.4.                  | 1<br>образец | 148,00 |                  |      |   | 3        | 444,00          | 52,31      | 23 225,64         |                   |
| <b>26</b>                    | <b>Итого по лабораторным<br/>работам</b>  |  |              |        |                  |      |   |          | <b>2 153,93</b> | 52,31      | <b>112 672,26</b> |                   |
| <b>4. Камеральные работы</b> |   |  |              |        |                  |      |   |          |                 |            |                   |                   |
| 28                           | Камеральная обработка<br>химических анализов на<br>загрязненность<br>компонентов окружающей<br>среды                | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.86 п.6<br>Применительн<br>о | %            | 20,00% |                  |      |   |          | 2153,93         | 430,786716 | 52,31             | 22 534,45         |
| 29                           | <b>Итого по камеральным<br/>работам, рассчитанным<br/>по СБЦИГиИЭ</b>   |  |              |        |                  |      |   |          | <b>2 584,72</b> |            |                   | <b>135 206,71</b> |
| 30                           | Составление отчета по<br>ИЭИ  | СБЦ<br>ИЭиИГИ,<br>1999г. Т.87 п.1                      | 1 отчет      | 18,00% | 1,00             | 1,00 | 1 | 430,79   | 77,54           | 52,31      | 4 056,20          |                   |
| 31                           | <b>Итого по камеральным<br/>работам</b>   |  |              |        |                  |      |   |          | <b>2 662,26</b> |            |                   | <b>139 262,91</b> |
| 32                           | <b>Итого затрат на<br/>проведение инженерно-<br/>экологических<br/>изысканий по сборнику<br/>СБЦ ИЭиИГИ, 1999г.</b> |  |              |        |                  |      |   |          | <b>3 101,94</b> | 52,31      | <b>162 262,53</b> |                   |
| 34                           | <b>Итого с учетом коэффициента городского заказа Приказ<br/>Мосгосэкспертизы от 26.01.2015 г. №3</b>                |  |              |        | <b>162262,53</b> |      |   | <b>X</b> | <b>0,59</b>     |            | <b>95 734,89</b>  |                   |

